

Informationsveranstaltung Sanierung Flachseren - Breiten

3. Februar 2026



RSW AG



Guillaume Bourlard



Noah Spahr



Gemeinde Vinelz



Hansjürg Bigler



Bernhard Gutmann



Damian Gnägi

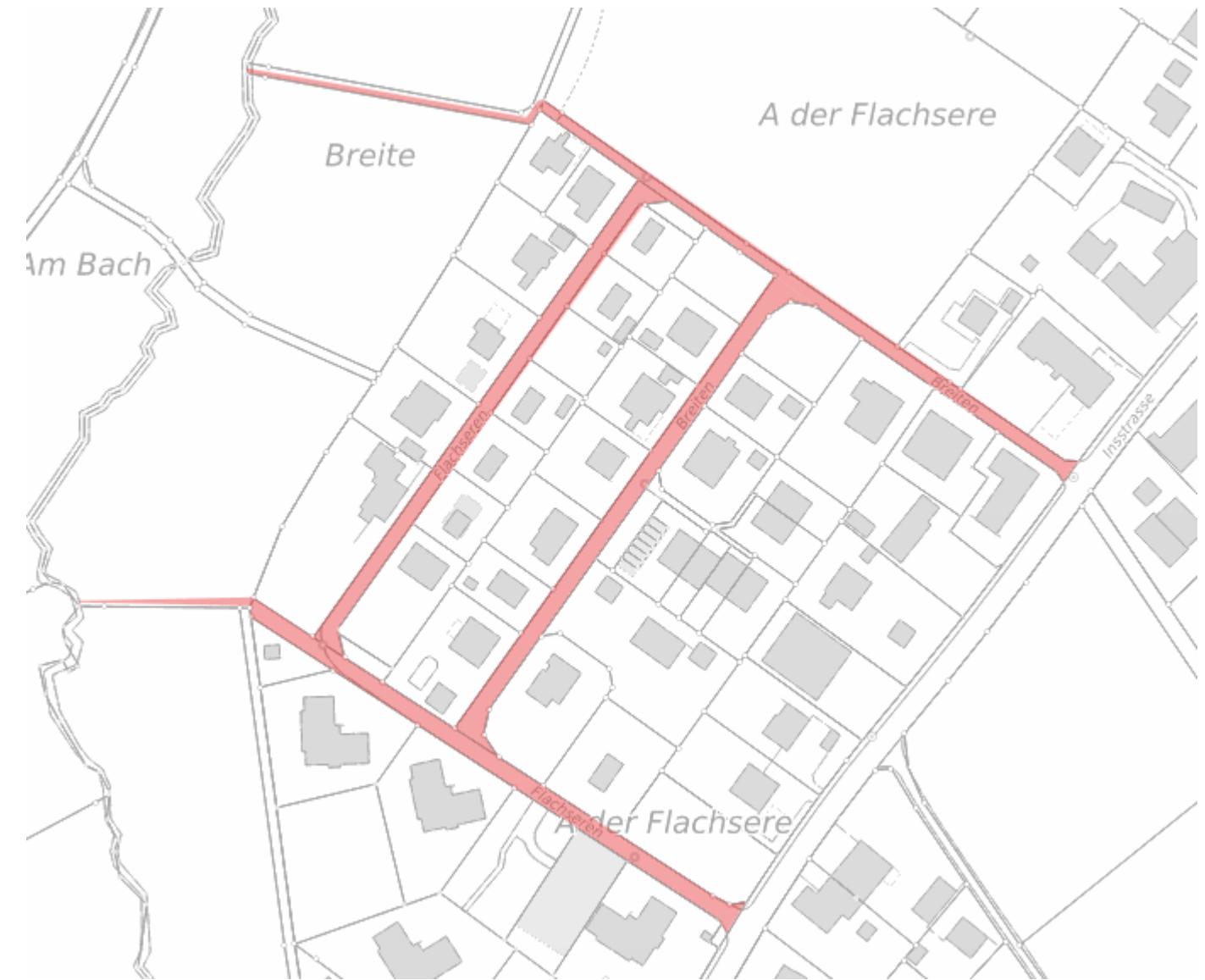


Übersicht

- Projektperimeter
- Ist-Zustand Wassernetz / Abwasserleitungen / Strasse
- Projekt
- Schwierigkeiten / Koordinationen
- Projektorganisation / Schnittstelle
- Termine
- Fragenbeantwortung



Projektperimeter



Ist-Zustand Wassernetz

Hauptleitungen

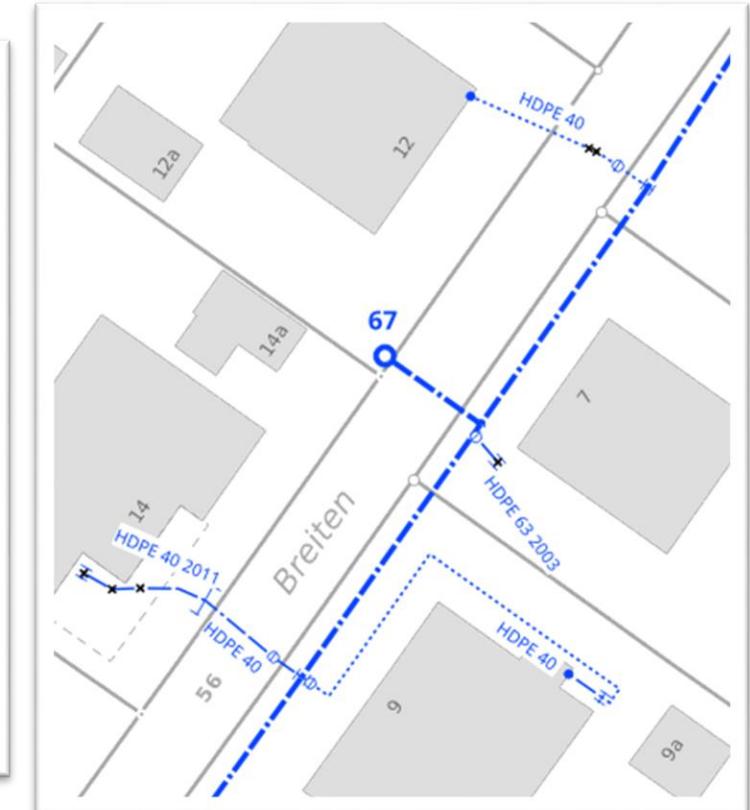
- Erstellungsjahr 1978
- Eternitleitungen DN 125
- Teilweise auf privatem Grundstück
- Teilersatz in der Flachseren 2021
- Keine Ringleitung in der Flachseren



Ist-Zustand Wassernetz

Privatanschlüsse

- Abstellschieber in Vorplätzen und Gärten
- Teilweise gemeinsame Leitungen
- Alte Anschlüsse aus Grauguss oder Eisen



Ist-Zustand Abwasserleitungen

- Mischsystem erstellt 1978
- Leitungen aus Zementrohren
- Zustand unterschiedlich
- Teilweise auf privatem Grundstück



Ist-Zustand Strasse

- Belag in schlechtem Zustand
- Ein Teil als Mergelweg



Projekt Werkleitungen

Trink- und Löschwasser

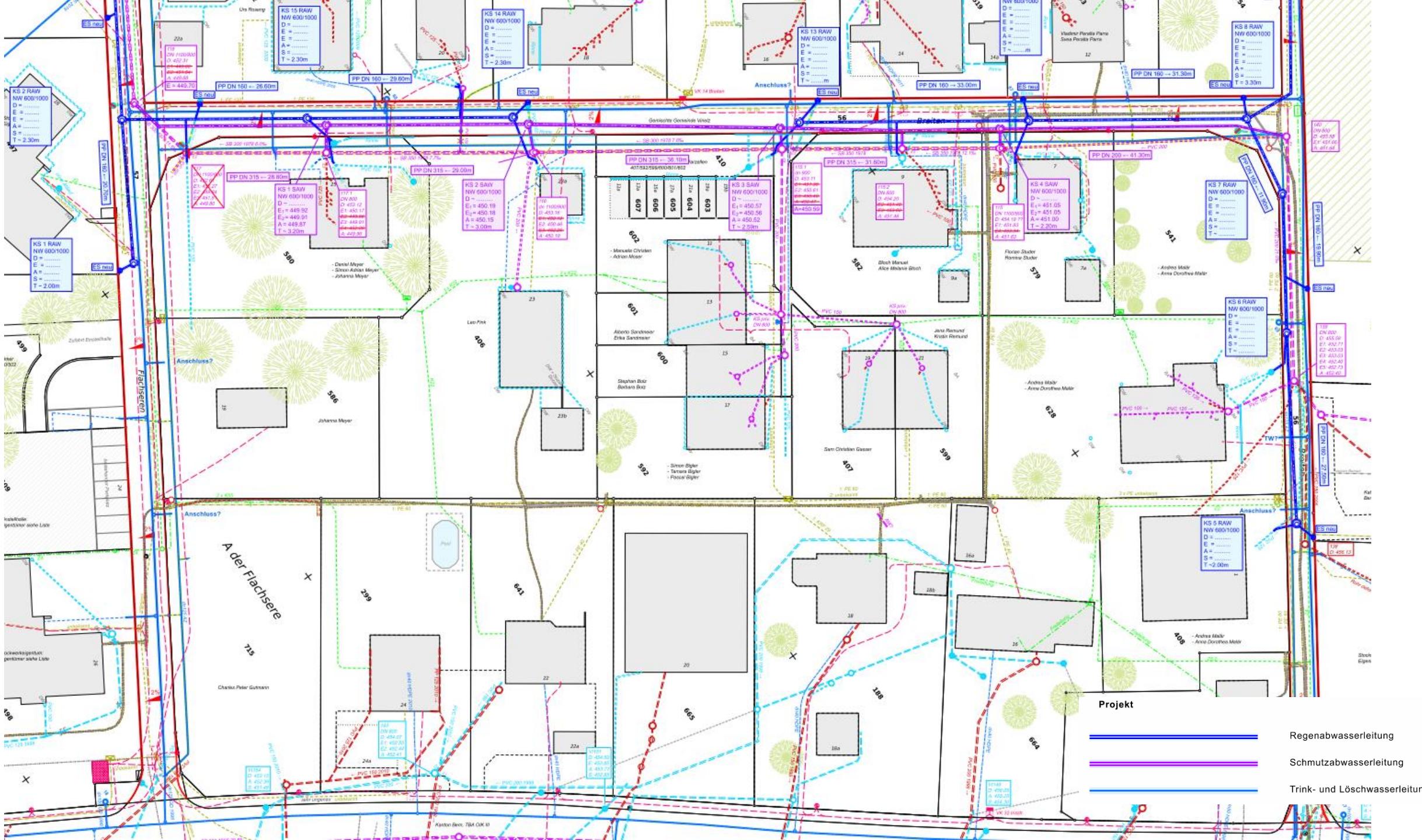
- Ersatz Hauptleitungen NW125 (Guss-Rohre, aussen Zementumwicklung)
 - Ersatz alter Hydranten, Erstellen neuer Hydranten und deren Zuleitungen
 - Leitungsersatz Privatanschlüsse ca. 1m über Strassenmarch hinaus zu Lasten Gemeinde
 - Ein Anschluss pro Liegenschaft mit separatem Abstellschieber geplant
-

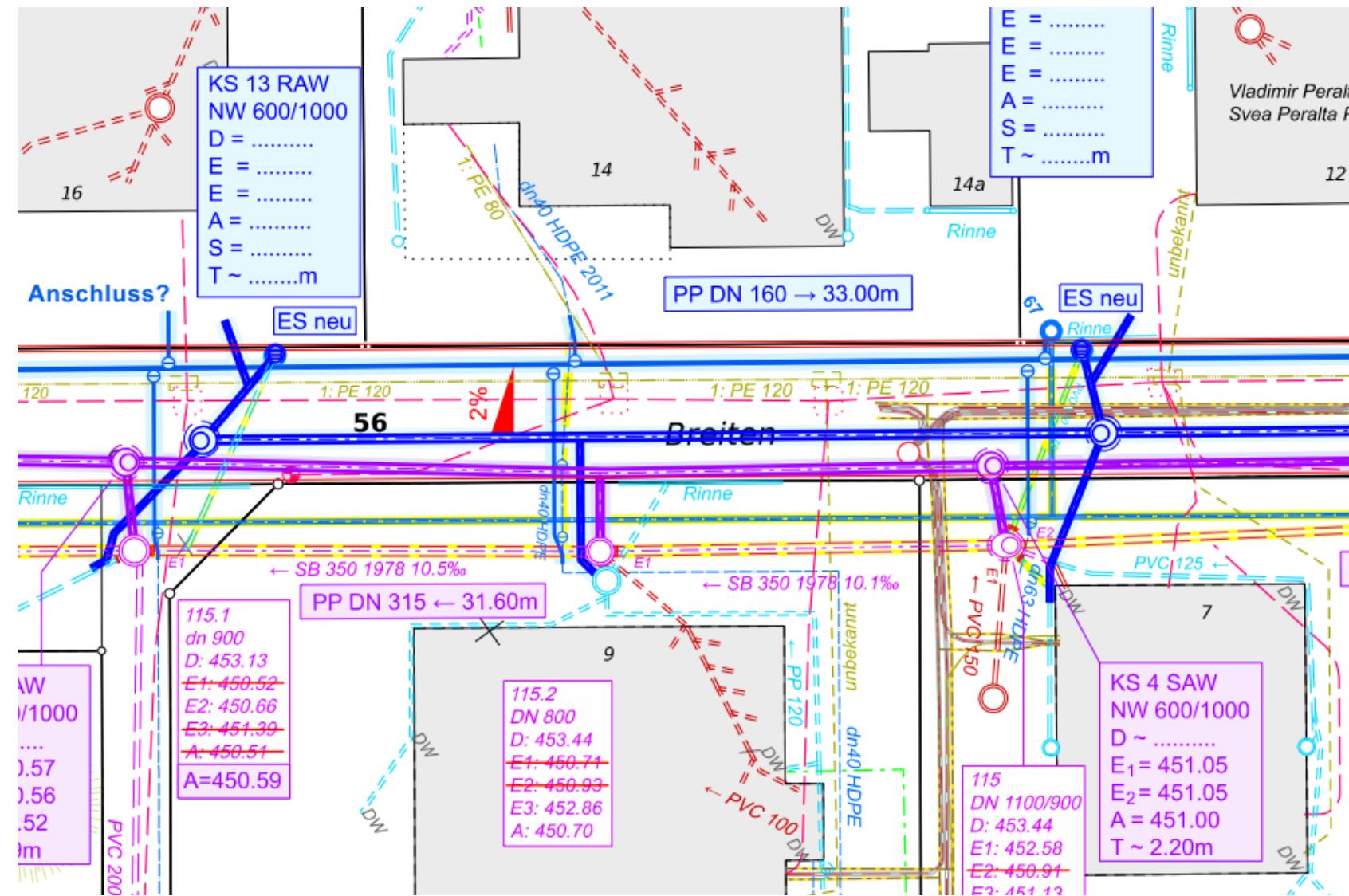
Projekt Werkleitungen

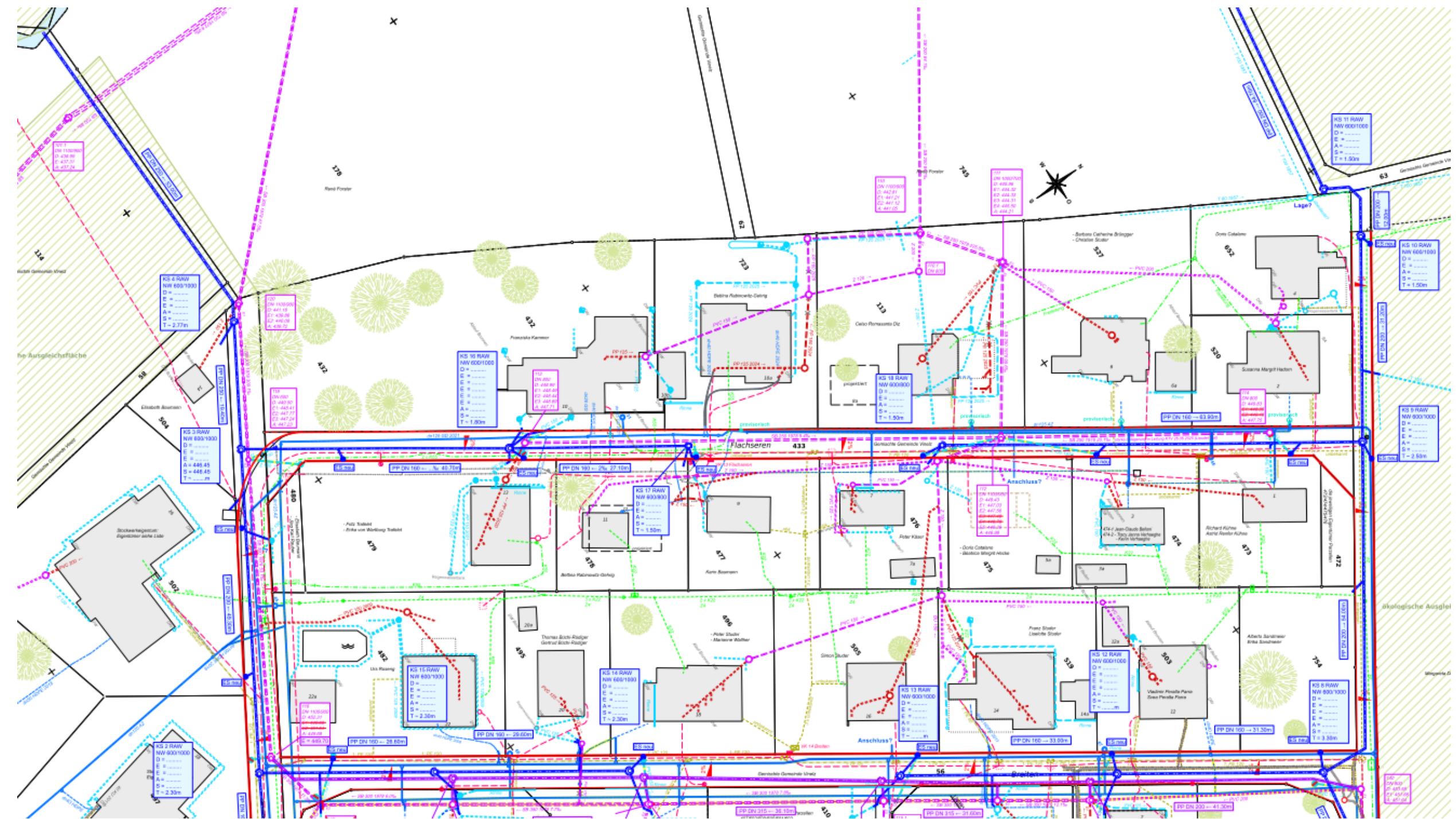
Abwasser

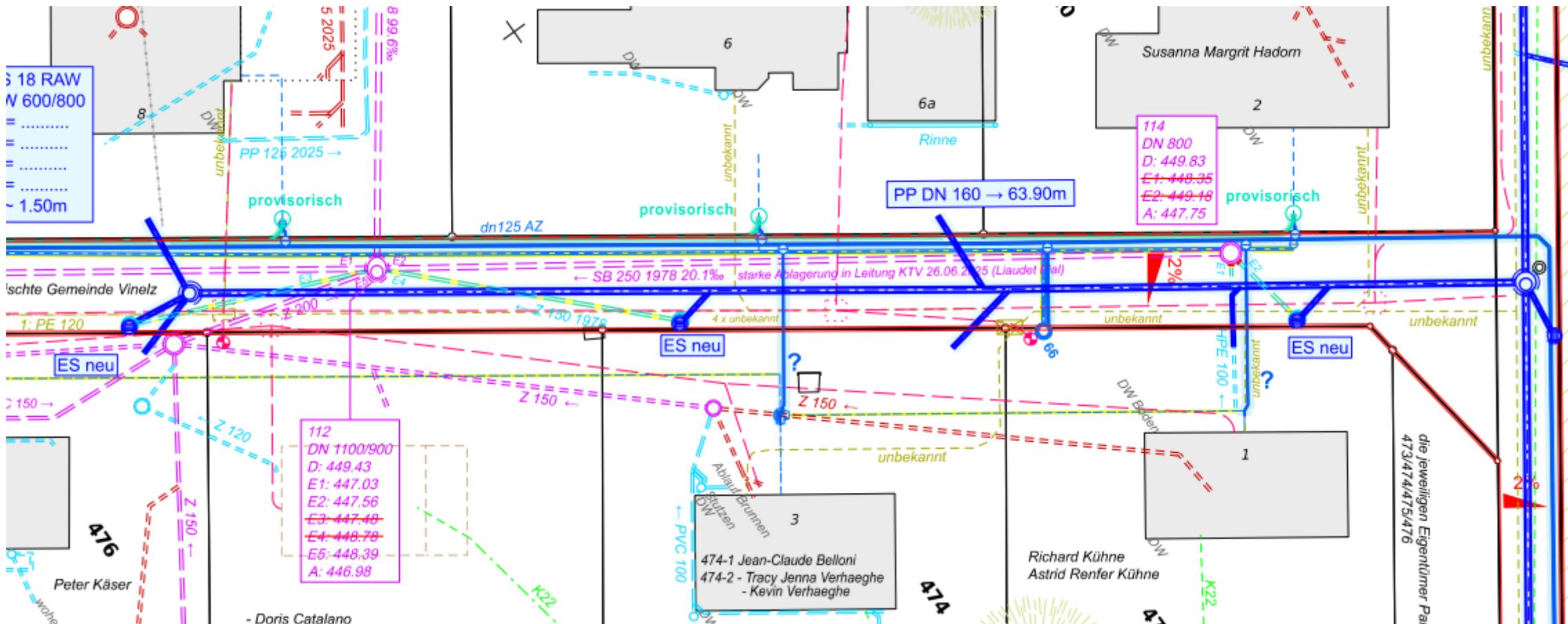
- Erstellen Trennsystem (Regen- und Reinabwasser vom Schmutzabwasser getrennt)
- Neubau Strassenentwässerung
- Leitungsersatz Privatanschlüsse ca. 1m über Strassenmarch hinaus zu Lasten Gemeinde





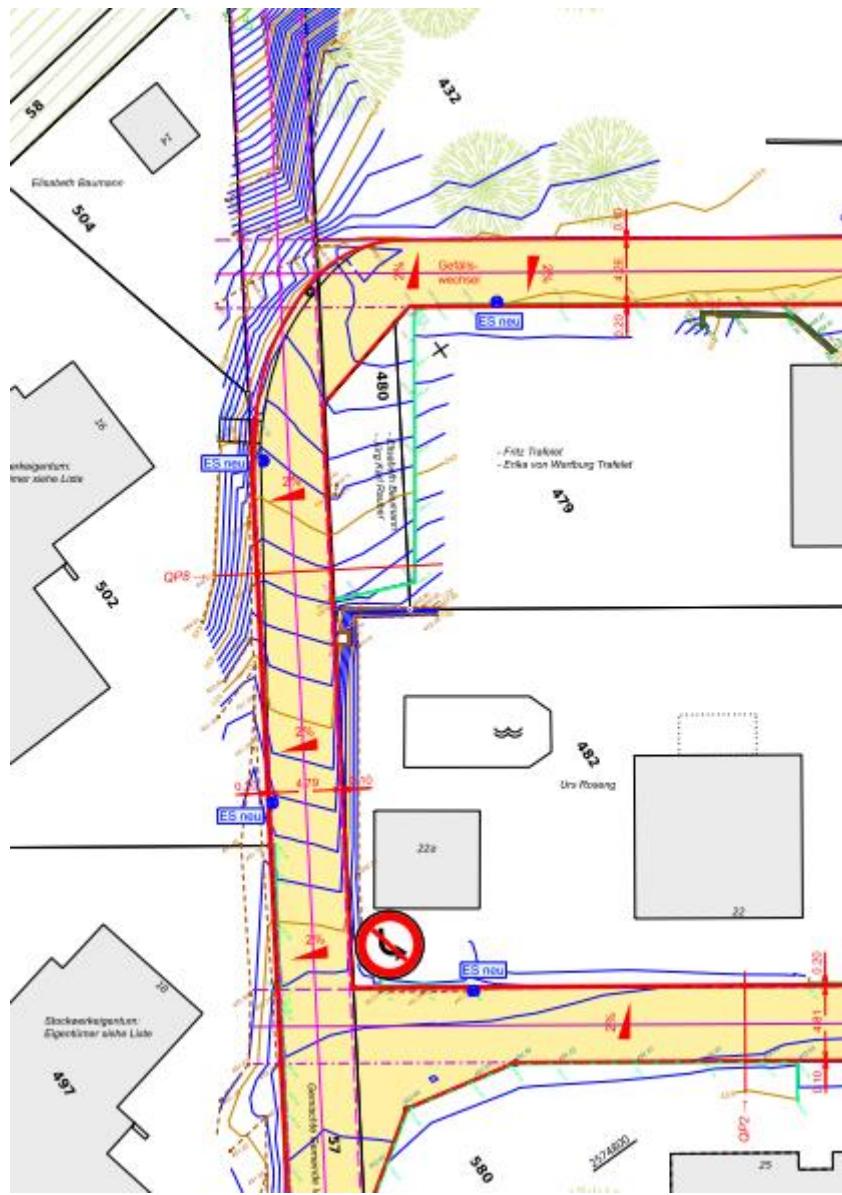


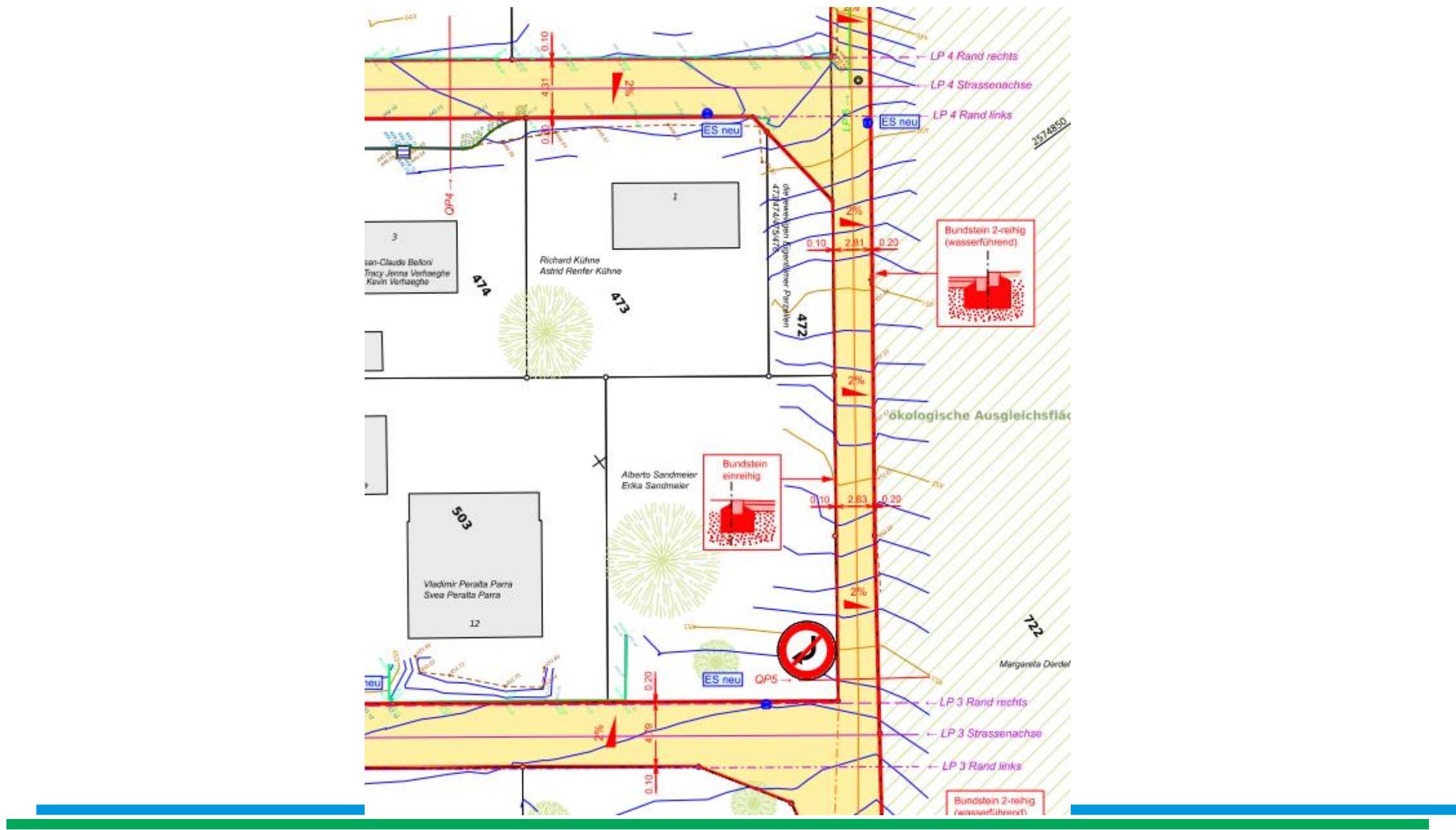


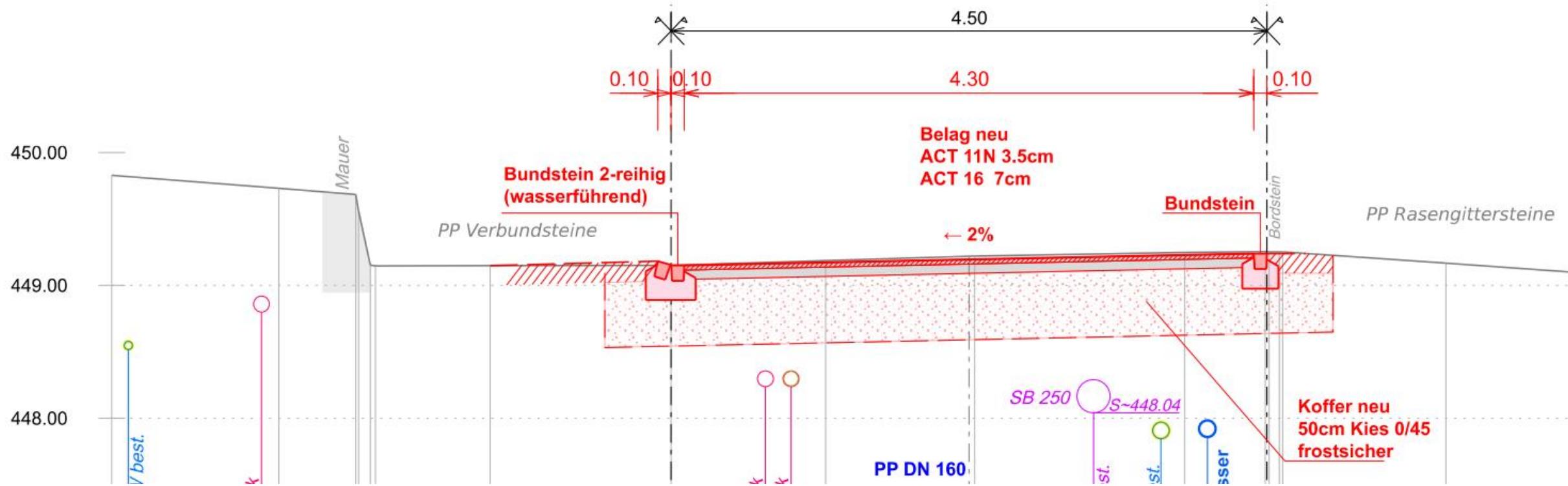


Strassenbau









Strom / Swisscom / Regiokabel

Strom kein Bedarf, evtl. Umstellung Strassenlampe mit LED

Swisscom Anpassung Netz bei Mergelweg, neue Deckel

Regiokabel Neue Schächte vorgesehen



Schwierigkeiten / Koordination

Verkehr

- Strassenverkehr während dem Bau
- Fussgängerverkehr
- Zufahrt zu den Liegenschaften

Wasserzufuhr

- Unterbrüche der Hauptleitungen oder Privatanschlüsse infolge notwendiger Anschlussarbeiten an bestehenden Leitungen
- Hausanschlüsse zum Teil mit Provisorien



Container Bauarbeiter Parkplätze Anwohner

Installationsplatz Materiallager



Projektorganisation / Schnittstelle

Bauherren

- Gemischte Gemeinde Vinelz
- Swisscom AG / Regiokabel: wird geklärt

Projektierung, Bauleitung

Öffentliche Anlagen Wasser, Abwasser und Strassenbau: RSW AG, Ins



Projektorganisation / Schnittstelle

Private Sanierungen

- Wasser, Abwasser (ZPA), Vorplatz
 - Bedarf wird im Plan eingetragen
 - Während dem Bau: Koordination (Offerte, Ausführung) durch RSW
 - Detailprojektierung, Offertanfrage durch Bauherrn oder durch Planer mit separatem Mandat
- 

Termine

- **Bauprojekt** Frühling 2026
 - **Bewilligungsverfahren** Frühling 2026
 - **Offerteinholung** Frühling 2026
 - **Kreditgenehmigung** Gemeindeversammlung vom 10. Juni 2026
 - **Baubeginn** Spätherbst 2026
 - **Bauzeit** Hauptarbeiten (ca. 12 – 15 Monate)
Deckbelag (2028)
-

Offene Punkte

- Anschlüsse auf privaten Grundstücken
- Bedarf Eigentümer
- Installationsplatz
- Mitglieder Spezialkommission



Kontakte

RSW AG

- Guillaume Bourlard (guillaume.bourlard@rswag.ch / 032 313 70 70)
- Noah Spahr (noah.spahr@rswag.ch / 032 313 70 70)

Gemeinde Vinelz

- Damian Gnägi (damian.gnaegi@vinelz.ch / 032 338 16 66)



Besten Dank für Ihre Aufmerksamkeit

Fragen?

